

学校编码: 10384

分类号_____密级_____

学 号: B200302017

UDC _____

厦 门 大 学

博 士 学 位 论 文

滨海型城市旅游业之演进

——以青岛地区为中心（1898-2000）

The Evolution of Tourist Industry of the Coastal Cities

——The Region of Qingdao as the Center(1898-2000)

高玉玲

指导教师姓名: 戴一峰 教授

专 业 名 称: 中国近现代史

论文提交日期: 2006 年 5 月

论文答辩时间: 2006 年 月

学位授予日期: 2006 年 月

答辩委员会主席: _____

评 阅 人: _____

2006 年 6 月

厦门大学学位论文原创性声明

兹呈交的论文是本人在导师指导下独立完成的研究成果。本人在论文写作中参考的其他个人或集体的研究成果，均在文中以明确方式标明。本人依法享有和承担由此论文产生的权利和责任。

声明人（签名）高玉玲

2006 年 7 月 12 日

厦门大学学位论文原创性声明

本人完全了解厦门大学有关保留、使用学位论文的规定。厦门大学有权保留并向国家主管部门或其指定机构送交论文的纸质版和电子版，有权将学位论文用于非赢利目的的少量复制并允许论文进入学校图书馆被查阅，有权将学位论文的内容编入有关数据库进行检索，有权将学位论文的标题和摘要汇编出版。保密的学位论文在解密后适用本规定。

本学位论文属于

1、保密（ ），在 年解密后适用本授权书。

2、不保密（ ）

（请在以上相应括号内打“√”）

作者签名： 高玉玲 日期： 2006 年 7 月 12 日

导师签名： 日期： 年 月 日

内 容 摘 要

青岛旅游业成为青岛的支柱产业是青岛旅游经济不断发展结出的硕果。青岛旅游业发展经历了不同的历史时期，呈现出明显的阶段性。本文通过对不同时期青岛旅游和旅游业发展的梳理和分析，透视青岛旅游经济发展史的脉络，以期对今天的青岛乃至其他滨海城市旅游业的发展提供借鉴。

青岛是我国最早开发旅游的滨海城市之一，从开埠至 20 世纪末，在百年的发展中，青岛城市旅游经历了探索、发展、停滞、转型四个发展阶段。在旅游尚未形成产业的历史时期，青岛自发的旅游活动业已开始。随着城市的形成和发展，具有商业性、宗教性、会议洽谈性的各种旅游活动迅速发展起来。20 世纪 30 年代青岛逐渐以旅游胜地著称。旅游业发展也随之由自发而变成自觉，30 年代臻至繁盛。德占时期与 20 世纪 30 年代，青岛旅游的发展在全国名列前茅，可以说开创了全国滨海型城市旅游发展的先河。改革开放以后，产业化步伐加快。青岛旅游业的发展依然在全国处于领先地位。

本文尝试以青岛建置、区位优势和古代旅游为全文铺垫，将青岛地区的旅游业发展划分为 1898~1922；1922~1949；1949~2000 年三个时期来厘清青岛旅游业发端、发展、停滞及迅猛发展的百年曲折历程，从而凸显出青岛旅游业发展的独特轨迹。行文中，运用实证分析的方法，尝试青岛旅游经济史的研究，尤其重点阐述了旅游业的综合性、生产性和商品性的特征，揭示了青岛旅游的特殊性，分析了旅游市场的特点，并论述了经济发展的总体水平、产业结构和生活方式的变革对旅游业的形成和发展所起的重要作用。

在研究思路方面，本文认为研究青岛旅游业百年发展史，必须从整体的高度，从宏观的视野和多学科的角度去分析和研究。青岛旅游向青岛旅游业的演进过程，实际上是实践活动由传统向现代化转化的过程。因而本文的结语从现代化的视角出发，分析了旅游与现代化之间的关系，揭示了本文研究的现实意义。

关键词： 旅游；旅游业；旅游经济史；演进

厦门大学博硕士论文摘要库

Abstract

Travel industry's developing into an important industry section of Qingdao is the direct outcome of the tourism economy in Qingdao. The dissertation explores the thread of the history of tourist economy development in Qingdao by describing and analyzing the development of travel and travel industry in Qingdao during different periods, in order to provide historical suggestions for the development of travel in Qingdao and other coastal cities.

Qingdao is one of the earliest coastal cities which developed tourism. From the opening wharf to the end of 20th century, city tourism in Qingdao has gone through four stages including exploring, developing, stagnating, and transforming in a hundred years' development. Autonomous tourist activity in Qingdao had already begun before travel became the industry in history period. Along with the formation and development of the city, all kinds of tourist activities including business, religion, meeting talks were quickly developing. In 1930's, Qingdao became famous for tourist scenic spots step by step. Travel industry changed and developed from un-conscious to self-conscious immediately. Before the end of 1930's, Travel industry became thriving. Tourist development of Qingdao is leading all over the country during the German-occupied period and 1930's. It originated a first case in point in city travel of the whole coastal cities type. After reform and opening, industrialization progressed at a quick pace, and on the large scale gradually. Tourist industry development in Qingdao surpasses other regions, even earlier than coastal cities.

The dissertation tries to base on area characteristic, ancient travel, military organizational system in 1891 of Qingdao regions, clarifies devious a hundred years process including start, developing, stagnates, developing rapidly in Qingdao travel industry by three periods(1898~1922;1922~1949;1949~2000), and reveals the special track that Qingdao travel industry develops. The dissertation makes use of the method which combines the substantial evidence analysis with norm analysis, carries through the further research of tourist economic history in Qingdao, and enriches and expands

the thorough research of tourist history in Qingdao. Herein, the text lays stress on elaborating the character of synthesis, production, merchandise of tourist industry, demonstrates particularity of Qingdao travel, expatiates the characteristics of the tourist market and expounds the total level of economic development, the industrial structure, the change of life style, especially the city construction which plays an important role for the formation and development of travel industry.

In the aspects of research method, the author holds that when we study a hundred years development history of Qingdao travel industry, we should make analysis research on an overall high level, the macroscopic visual field and the angle of many courses. In fact, the evolution process from tourism to the traveling industry is the conversion process from tradition the modernization. As a result, the conclusion part sets out from the modernization of view, analyzes the relationship between travel and modernization and points out the realistic significance of the research.

Key Words: Tourism; Travel industry; Economic history of tourist; Evolution

目 录

第一章 导论	1
第一节 问题的缘起	1
第二节 学术史回顾	3
第三节 有关概念的界定	12
第四节 研究时间跨度、主要内容及资料说明	17
第二章 近代青岛旅游业的发端（1891-1922）	22
第一节 青岛建置、区位条件与古代旅游溯源	22
第二节 青岛开埠与城市规划	34
第三节 青岛城市建设与城市景观构筑	40
第四节 青岛城市旅游业相关条件	49
第五节 日占时期的城市发展与旅游	62
第六节 青岛旅游业的发端	69
第七节 旅游业发展特征	82
第三章 青岛回归后旅游业的快速发展与停滞（1922-1949）	89
第一节 青岛旅游业快速发展的背景	89
第二节 青岛旅游业的快速发展（1922-1937）	102
第三节 城市旅游吸引体系的构成	118
第四节 推动旅游开发的标志性事件	132
第五节 旅游业发展特征	154
第四章 建国后青岛旅游业的曲折发展（1949-2000）	164
第一节 改革开放前旅游业概况（1949-1978）	164
第二节 改革开放后旅游环境变迁	170

第三节	旅游旅游服务网络与旅游管理的变迁·····	178
第四节	旅游市场·····	190
第五节	旅游产品·····	216
第六节	旅游与经济的互动·····	226
第七节	旅游业发展特征·····	247
第五章	结语·····	255
参考文献	·····	268
后记	·····	282

图表索引

表 1—1	90 年代青岛旅游研讨会及旅游研究论文统计表	8
图 1—1	休闲·休息·游憩·运动·旅游之间的关系示意图	13
表 2—1	1899~1900 年青岛地区最高温度月份与最低温度月份统计表(单位: 摄氏度)	27
图 2—1	胶州湾租借地地图	36
表 2—2	1903~1907 年青岛主要西式饭店、旅馆统计表	54
表 2—3	1916 年至 1919 年中外往来华洋旅客(Passengers Traffic from 1916 to 1919)(单位:人)	67
表 2—4	1919 年中外华洋各客 Passenger Traffic during 1919(单位:人) ...	67
表 2—5	1914 年~1922 年在青日本侨民统计表(单位:人)	68
表 2—6	德租日据时期部分协会和俱乐部	70
表 2—7	1903 年~1920 年海上客流量(单位:人)	74
表 2—8	胶州铁路历年客运量及营业利润统计表	75
表 2—9	1905 年和 1913 年中外往来青岛华洋各客 Passenger Traffic in 1905 and 1913(单位:人)	80
表 2—10	1915 年至 1921 年汽船乘船和上陆旅客数(单位:人) Number of Passengers Embarked and Didembarked for 7 years	80
图 3—1	大青岛市发展计划图	96
图 3—2	大青岛近郊铁路计划图	97
图 3—3	青岛市干路系统理论图	98
图 3—4	中国五大海港腹地面积及其主要交通线略图	99
图 3—5	世界四大都市最主要干路理论的系统系统形势图	100
图 3—6	世界四大都市最主要干路理论的系统系统形势图(续图)	101
表 3—1	1928~1930 年中国旅行社增开分支机构	102
表 3—2	导游处所	104
表 3—3	往返游览票价表(胶州铁路青岛站)	106

表 3—4	1936 年华北各省市汽车统计表（单位：辆）	110
表 3—5	1929~1930 年 轮船上陆(青岛)旅客数（包括中国人和外国人）Number of passengers Disembarked-share of Each Nationality and port of Departure （单位：人）	114
表 3—6	民国十八年（1929）轮船上陆旅客数（旅客国籍别、乘船地别） Number of Passengers Disembarked-share of Each Nationality and Port of Departure（单位：人）	115
表 3—7	自民国十一年至二十四年（1922—1935）轮船乘客（单位：人）	116
图 3—7	1922 年至 1935 年出口进口轮船乘客人数变化趋势图	117
表 3—8	1932 年 1933 年市区行道树经营概况	129
表 3—9	30 年代劳山风景区的划分	136
表 4—1	1950~1966 年青岛主要疗养院	166
表 4—2	1949~1978 年青岛市接待海外游客人数（单位：人次）	170
图 4—1	1949~1978 年青岛市接待海外游客人数走势图	170
图 4—2	多层次极核模式	177
表 4—3	1994~2000 年国际旅行社外联及接待海外游客情况	180
表 4—4	80 年代青岛市星级饭店名录（部分）	183
图 4—3	1987~2000 年北海宾馆成本费用和营业收入情况走势图	184
表 4—5	1987~2000 北海宾馆年成本费用和营业收入（单位：万元）	184
表 4—6	1994-2000 年旅游饭店客房比例及增长幅度	185
图 4—4	1994-2000 年旅游饭店客房总数与高中档客房增长趋势	186
表 4—7	青岛市 1994-2000 年旅游饭店平均出租率（单位：%）	187
图 4—5	旅游方式	191
表 4—8	1985~2001 年青岛市入境游客主要指标（单位：人次）	192
图 4—6	1984—2000 年青岛入境游客变动走势	193
图 4—7	2002 年各月接待情况	194
图 4—8	1982~1992 青岛与全国海外游客量趋势对比	195
图 4—9	1980~1999 年青岛和全国游客增长率对比	196
表 4—9	1984~2000 年青岛市主要客源国人数（单位：人次）	197

图 4—10	1984~2000 年青岛市主要客源国人数·····	198
表 4—10	1995 年游览各个景点（景区）人数的比较·····	202
表 4—11	1995 年青岛国内游客地区主构成（单位： %） ·····	204
表 4—12	1995 年青岛国内游客主要省籍构成（单位： %） ·····	204
表 4—13	国内游客在青住宿方式（单位 %） ·····	205
表 4—14	国内游客在青停留时间比例·····	206
表 4—15	2000 年青岛市民出境旅游情况·····	207
图 4—11	1984~2000 年青岛市入境旅游与国内旅游发展状况 ·····	208
表 4—16	1995 年青岛市国内游客来青目的构成（单位： %） ·····	209
表 4—17	1995 年青岛入境和国内市场消费构成比例比较（单位： %） ·····	211
表 4—18	1993~2000 年青岛、大连和厦门接待海外游客情况 ·····	212
图 4—12	1993~2000 年青岛、大连和厦门接待海外游客发展趋势图·····	213
图 4—13	1995~2000 年青岛、大连和厦门入境市场外汇收入比较柱型图·····	214
表 4—19	建成区绿化覆盖率（单位： %） ·····	215
表 4—20	崂山景区基层处 1999 和 2000 年收入表（单位： 元） ·····	219
表 4—21	节庆旅游产品·····	222
表 4—22	1986~2000 年青岛市 GDP 和旅游收入指标·····	227
图 4—14	1986~2000 年青岛旅游总收入相当 GDP 比重的变化·····	228
表 4—23	1996~2000 年青岛旅游业的收入需求弹性·····	229
表 4—24	青岛劳动力在三次产业中移动状况（单位： %） ·····	231
表 4—25	青岛市生产总值中一、二和三产业比例（单位： %） ·····	232
表 4—26	青岛市区恩格尔系数（单位： %） ·····	235
图 4—15	1985~2000 年旅游总收入占第三产业的比例走势图·····	236
表 4—27	1985~2000 年旅游总收入占第三产业的比例（单位： %） ·····	236
图 4—16	青岛市主要旅游景区（点）示意图·····	245

厦门大学博硕士论文摘要库

Contents

Chapter One	Introduction	1
Section I	Reason of Problem	1
Section II	Review of Academic History	3
Section III	Definitions of the Related Conceptions	12
Section IV	The Space of time of the Research, the Headlines and Explanations of Major Materials	17
Chapter Two	The Start of the Tourist Industry in Modern Qingdao(1891-1922)	22
Section I	The Ecological Condition and the Origins of Ancient Tourism	22
Section II	The Opening as A Port in Qingdao and the Urban Planning	34
Section III	The Urban Construction in Qingdao and the Building of Urban Landscape	40
Section IV	The Condition Formation of the Tourist Industry in Qingdao	49
Section V	The Urban Development and tourism during the Period of Japanese Occupation	62
Section VI	The Beginning of the Tourist Industry in Qingdao	69
Section VII	The Characteristics of the Tourist Industry(Summary)	82
Chapter Three	The Rapid Development of Tourist Industry After the Returning of Qingdao (1922-1949)	89
Section I	The Background of the Rapid Development of Tourist Industry	89
Section II	The Rapid Development of Tourist Industry (1922-1937)	102
Section III	The Constructing of the System of Urban Tourist Attraction	118
Section IV	The Marking Events of Pushing Effect on Tourist Developing	132
Section V	The Characteristics of the Tourist Industry(Summary)	154

Chapter Four	The Devious Development of the Tourist Industry	
	in Qingdao after Building up the Country (1949-2000)	164
Section I	The Survey of the Tourism before the Reform and opening (1949-1978)	164
Section II	The Change of the Tourism Environment After the Reform and opening	170
Section III	The Tourist traffic and the Tourist Service of a Network	178
Section IV	The Tourist Market	190
Section V	The Tourist Production	216
Section VI	The Interaction Between Tourism and Economy	226
Section VII	The Characteristics of the Tourist Industry(Summary)	247
Chapter Five	Conclusion	255
	Bibliography	268
	Postscript	282

第一章 导论

第一节 问题的缘起

从本质上讲,旅游适应了人类需求的高层次走向,迎合了经济时代的本质要求。世界旅游业兴起于 18 世纪中叶,发展到今天,旅游活动日趋丰富,参与者日益增多,旅游业已经成为世界上许多国家拉动国民经济发展的重要经济产业。由于其地位日益重要、产业带动力逐渐增强,许多国家和地区都把旅游业作为国民经济的支柱产业。

青岛是典型的滨海旅游城市,青岛旅游业在提供就业机会、加快货币回笼、扩大国际交流、增加外汇收入和拉动经济发展等方面发挥了重要的作用。同时,青岛凭借其得天独厚的旅游资源优势不仅在山东省独占鳌头,处于全省旅游业龙头地位,成为东部著名的旅游城市,而且在全国滨海型旅游城市发展中占有重要地位。

青岛旅游业的发展有着历史的渊源,是伴随着青岛城市的发展而发展的。随着青岛城市的形成和发展,具有商业性、宗教性、会议洽谈性的各种旅游活动才迅速发展起来,旅游业的发展也随之由自发变成自觉,青岛逐渐以旅游胜地著称。在青岛百年旅游历史的发展过程中,其优越的自然条件以及山、海、城独特的城市风光,吸引了大量的国内外游客观光旅游,逐步发展成为著名的滨海旅游城市。随着经济全球化和区域一体化的加速发展,旅游业成为青岛经济发展中最快的产业之一。因此,系统研究青岛旅游业发展,考察青岛旅游业脉络,将有助于我们理解近现代青岛的种种变化,对青岛旅游市场乃至滨海旅游城市的发展都具有一定的理论意义和现实意义。

本文以滨海型城市旅游业为研究论题,并以青岛作个案研究,是因为青岛是全国滨海型旅游城市的典型代表,研究青岛旅游,有助于探讨全国滨海型城市旅游的发展。

在世界上,滨海旅游传统和永恒的吸引力是融为一体的太阳、沙滩和大海。在一些国家,由于海滨是最重要的旅游资源,因而在某种程度上决定了人们的出游形式。海滨对游客而言,永远具有难以抗拒的诱惑力。在我国,随着沿海地区

Degree papers are in the "[Xiamen University Electronic Theses and Dissertations Database](#)". Full texts are available in the following ways:

1. If your library is a CALIS member libraries, please log on <http://etd.calis.edu.cn/> and submit requests online, or consult the interlibrary loan department in your library.
2. For users of non-CALIS member libraries, please mail to etd@xmu.edu.cn for delivery details.

厦门大学博硕士论文摘要库